

ОБЯВА

за обществеността

Уведомяваме Ви, че
ПЛАМЕНА КРЪСТЕВА ЯНЕВА

има следното инвестиционно предложение за изменение на улично-регулационните граници по имотните, установяване на свързано застрояване между два урегулирани поземлени имота и конкретизиране на предназначението на УПИ IX_{426,427} в кв. 35 по плана за регулация на с. Мерданя, община Лясковец – за „къща за гости“ при максимално използване на съществуващата застройка в имотите и нейното разширение със съответните общественно-обслужващи обекти и второстепенни постройки на допълващото застрояване

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Ново строителство на едноетажна пристройка към съществуваща жилищна сграда, разположена на граница с X₄₂₅ в кв. 35 по плана на с. Мерданя и ново строителство на двуетажна сграда с общественно-обслужващи обекти и стаи за гости, разположена свободно в имота.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;

Имотът е в строителните граници на с. Мерданя

3. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение /населено място, община, квартал, парцел, поземлен имот, собственост, близост до или засягане на защитени територии, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Площадката е с местонахождение:

област Велико Търново, община Лясковец, с. Мерданя, урегулиран поземлен имот IX_{426,427} в кв.35,

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията (водоползване);

Водовземането е съществуващо - от изградените по прилежащата улична мрежа системи на общественото водоснабдяване.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират;

Отпадъците ще са от битов характер в количества до 2 м³ / месец. Ще се съхраняват в улични контейнери и ще се депонират на регионално депо за твърди битови отпадъци чрез общинската система за сметосъбиране.

Отпадъците от строителната дейност ще се депонират разделно в двора при максимално оползотворяване при условията на Наредба за УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ И ЗА ВЛАГАНЕ НА РЕЦИКЛИРАНИ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ (В сила от 13.11.2012 г. Обн. ДВ. бр.89 от 13 Ноември 2012г.) Очаква се от строителната дейност да се генерират до 10 м³ строителни отпадъци.